



Almere
27 februari 2022

Geachte heer, mevrouw,

Mijn naam is Wim de Gooijer en ik ben momenteel één van de voortrekkers voor realisatie van een Knarrenhof in 't Gooi. Ik ben ook (inmiddels ruim 20 jaar) inwoner van Almere en ik volg met belangstelling het nieuws met betrekking tot de ontwikkelingen in Pampushout. In reactie op uw brief van 8 februari jl. (kenmerk GO/2022/14681956bhe) breng ik u graag het Knarrenhof® concept onder de aandacht.

Er is een landelijke vraag naar levensloopbestendige en seniorenwoningen. Ook in Almere is er een zeer snelgroeiende behoefte aan dit type woningen. Bij veel senioren zijn de kinderen 'uitgevlogen' en zitten ze vaak te lang in een veel te groot huis dat ze graag in willen ruilen voor een woning die beter aan de aangepaste behoeften beantwoordt. Erg jammer, want bij voldoende aanbod van levensloopbestendige en seniorenwoningen is er meer doorstroming in een markt die nu al veel te lang op slot zit. Het is natuurlijk niet voor niets dat er in Rutte4 weer een Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening is, als logisch antwoord op de urgentie van het probleem.

In Zwolle werd in 2018 het allereerste Knarrenhof gerealiseerd, gevolgd door Hardenberg en Gouda (2021). En momenteel wordt er in Hasselt, Zutphen en Zeewolde hard gewerkt naar oplevering van een Knarrenhof in 2022.

Graag wil ik mij, samen met eventuele andere voortrekkers in Almere, inzetten om ook in Almere Pampushout een Knarrenhof te realiseren. Een Knarrenhof levert immers direct een win-win situatie op, omdat het onder andere de volgende voordelen biedt:

Geluk en welzijn door sociale cohesie

Ouderen wonen er met elkaar, aanspraak is er direct naast je, je onderneemt gezamenlijk activiteiten, je onderhoudt samen de tuin, biedt elkaar een helpende hand enz. Actief en in contact met anderen wordt door mensen als zinvol ervaren. Er ontstaat ook een gevoel van veiligheid, je kent elkaar en bent bij elkaar betrokken. Overigens zijn er ook Knarrenhoven in wording waar de populatie gemengd is. Een mix van jongvolwassenen, gezinnen en senioren maar bijvoorbeeld ook mensen met een beperking kunnen prima passen in het concept van

een Knarrenhof.

Kostenbesparing

De vergrijzing brengt hoge zorgkosten met zich mee. Er zal direct effect zijn, maar zeker ook op de langere termijn. De sociale cohesie vergroot de gezondheid en welzijn van bewoners, het heeft een aantoonbaar remmend effect op de vraag naar medische zorg.

Beheersing zorgvraag

Behalve de kosten is er ook een tekort aan zorgmedewerkers. Met de vergrijzing neemt de vraag alleen maar toe en het aantal zorgmedewerkers zal niet meer aan die vraag kunnen voldoen. We moeten ons niet laten overvallen maar we moeten nu al nadenken hoe wij de toekomstige vraag naar zorg zoveel mogelijk beperkt kunnen houden. Het voorkomen van vereenzaming is daarbij een belangrijk aspect.

Levensloopbestendig bouwen

De huizen in de Knarrenhof zijn levensloopbestendig, drempelloos en ruim. Er kan zo nodig op een goede manier zorg geboden worden, bijvoorbeeld met gebruik van domotica.

Duurzaamheid

Een belangrijk aandachtspunt van Stichting Knarrenhof is optimaal duurzaam bouwen, met nul-op-de-meter door uitgekiende technische voorzieningen.

Doorstroming op de woningmarkt

Na de verhuizing naar een Knarrenhof laten senioren een complete eengezinswoning achter. Zo maken zij plaats voor gezinnen die nu niet aan passende woonruimte kunnen komen. De krappe woningvoorraad wordt zo efficiënt gebruikt.

-

Inventarisatie behoefte

Bij een positieve interesse van de kant van de gemeente, is het mijn voornemen om, samen met eventuele andere voortrekkers in Almere en met hulp van stichting Knarrenhof, onder serieuze belangstellenden een inventarisatie van de woonwensen te houden.

Zodra de toewijzing van initiatieven voor bouwlocaties in Pampushout op de agenda staan, hopen wij dat het concept van een Knarrenhof daarop een serieuze plek krijgt.

Kijk voor meer informatie over Knarrenhof ook op www.knarrenhof.nl

-

Met vriendelijke groet,

Wim de Gooijer

wimdegooijer@gmail.com

Zwolle



Hardenberg



Gouda



Zeewolde

